



АДМИНИСТРАЦИЯ УРОЖАЙНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 367/2024**

22 августа 2024 года

с. Урожайное

**«О начале процедуры признания земельных долей не востребованными»**

В соответствии с статьей 12.1, 14.1, 19.3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Урожайновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Начать процедуру признания земельных долей не востребованными.
2. Утвердить список земельных долей, которые могут быть признаны не востребованными по основаниям, указанным в п. 2 ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно приложению, к настоящему постановлению.
3. Опубликовывать список, указанный в п. 2 настоящего постановления, в газете «Сельский труженик», разместить на официальном сайте администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района в сети "Интернет" и на информационных щитах, расположенных на территории Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию по управлению муниципальным имуществом, землеустройству и территориальному планированию.

Заместитель Главы администрации  
Урожайновского сельского поселения

Е.В.Мишина



### СПИСОК

земельных долей, которые могут быть признаны не востребованными

1. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:977, площадью 58 805 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;
2. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:976, площадью 57 788 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;
3. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:974, площадью 61 007 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;
4. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:975, площадью 60 754 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**  
**об опубликовании списка земельных долей,**  
**которые могут быть признаны не востребованными**

В соответствии с ч. 2 ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее - Федеральный закон № 101-ФЗ) не востребованной земельной долей может быть признана земельная доля, сведения о собственнике которой не содержатся в принятых до дня вступления в силу Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» решениях органов местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий.

22 августа 2024 г. постановлением администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее – Администрация) №367/2024 утвержден список земельных долей, которые могут быть признаны не востребованными по основаниям, указанным в п. 2 ст. 12.1 Федерального закона №101-ФЗ (далее - список не востребованных земельных долей).

Список не востребованных земельных долей указан в приложении к настоящему объявлению.

Администрация публикует список не востребованных земельных долей в средствах массовой информации, размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" и на информационных щитах, расположенных на территории Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (ч. 4 ст. 12.1 Федерального закона № 101-ФЗ).

Лица, считающие, что принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список не востребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в Администрацию и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных земельных долей из списка не востребованных земельных долей (ч. 6 ст. 12.1 Федерального закона № 101-ФЗ).

С даты утверждения списка не востребованных земельных долей, сведения о которых включены в указанный список, признаются не востребованными. В случае, если общим собранием участников долевой собственности в течение четырех месяцев со дня опубликования указанного списка не принято решение по вопросу о не востребованных земельных долях, Администрация утверждает такой список самостоятельно (ч. 7 ст. 12.1 Федерального закона № 101-ФЗ).

С 1 января 2025 года лицо, чья земельная доля признана не востребованной, утрачивает право собственности на такую земельную долю, а Администрация приобретает на указанную земельную долю право муниципальной собственности (ч. 2 ст. 19.3 Федерального закона № 101-ФЗ).

СПИСОК

земельных долей, которые могут быть признаны не востребованными

1. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:977, площадью 58 805 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;
2. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:976, площадью 57 788 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;
3. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:974, площадью 61 007 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;
4. Земельный участок с кадастровым номером 90:12:190301:975, площадью 60 754 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с;